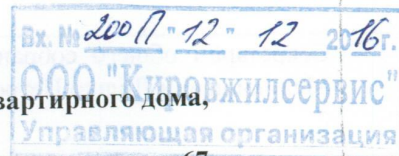


**ПРОТОКОЛ N 6/и**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**  
**Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д.67**



« 12 » декабря 2016 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является собственник квартиры 118 Шпортко Нина Ивановна

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 6687,2 кв.м.

Общее число голосов 6687,2 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 5283 кв.м, что составляет 79 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Шпортко Нина Ивановна (Шпортко Нина Ивановна)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

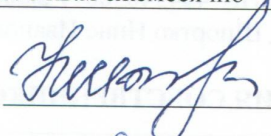
- Выборы председателя, секретаря общего собрания, состава счётной комиссии.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома
- Принятие решения об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт электроснабжения № 1 на сумму 938 731,59 руб.
- Утверждение сроков проведения капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома.
- Утверждение источника финансирования капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома в виде денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000039, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787.
- Утверждение в качестве подрядчика для проведения капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома – подрядчика ИП Вострикова Дмитрия Александровича (ИНН 432909468569)
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000039, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика, на условиях, указанных в договоре подряда.
- Избрание уполномоченным лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников заявлений в суды, договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта – Шпортко Нину Ивановну.
- Утверждение председателю Совета МКД Шпортко Нине Ивановне вознаграждения в размере 1,81 руб. с кв.м ежемесячно с момента принятия решения (протокола).
- Поручение управляющей компании «Кировжилсервис» (ИНН 4345403801) включить в оплату по ЕПД строку расходов на вознаграждение председателя Совета МКД Шпортко Нине Ивановне в размере 1,81 руб. с кв.м ежемесячно

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Шпортко Нину Ивановну, соб. кв.118	ЗА – <u>5250,8</u> - <u>78,5</u> % ПРОТИВ - <u>32,2</u> - <u>0,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %



	Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать Меликишвили Лидию Петровну, соб. кв. 10	ЗА – <u>5250,8</u> - <u>78,5</u> % ПРОТИВ - <u>32,2</u> - <u>0,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
	В состав счётной комиссии общего собрания решили избрать председателя и секретаря общего собрания	ЗА – <u>5250,8</u> - <u>78,5</u> % ПРОТИВ - <u>32,2</u> - <u>0,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
2.	Принять решение в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома.	ЗА – <u>5012,2</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
3.	Утвердить смету расходов на капитальный ремонт электроснабжения № 1 на сумму 938 731,59 руб.	ЗА – <u>5012,2</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
4.	Утвердить сроки проведения капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома: начало выполнения работ – «26» декабря 2016 г., но не ранее перечисления аванса в размере 30% на расчётный счёт избранного подрядчика, окончание работ – не позднее 01 июня 2017 г.	ЗА – <u>5012,2</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
5.	Утвердить источником финансирования капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000039, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787	ЗА – <u>5012,2</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
6.	Утвердить в качестве подрядчика для проведения капитального ремонта электроснабжения многоквартирного дома – подрядчика ИП Вострикова Дмитрия Александровича (ИНН 432909468569)	ЗА – <u>4895,1</u> - <u>73,2</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>1171,18</u> – %
8.	Использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810522000000039, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика, на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА – <u>5012,2</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>270,8</u> - <u>4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
9.	Избрать уполномоченным лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников заявлений в суды, договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта – Шпортко Нину Ивановну	ЗА – <u>5187,2</u> - <u>77,6</u> % ПРОТИВ - <u>95,8</u> - <u>1,4</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – – – – %
10.	Утвердить председателю Совета МКД Шпортко Нине Ивановне вознаграждение в размере 1,81 руб. с кв.м ежемесячно с момента принятия решения (протокола).	ЗА – <u>5018,5</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>172,4</u> - <u>2,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>921</u> - <u>1,4</u> %
11.	Поручить управляющей компании «Кировжилсервис» (ИНН 4345403801) включить в оплату по ЕПД строку расходов на вознаграждение председателя Совета МКД Шпортко Нине Ивановне в размере 1,81 руб. с кв.м ежемесячно	ЗА – <u>5018,5</u> - <u>75</u> % ПРОТИВ - <u>172,4</u> - <u>2,6</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>921</u> - <u>1,4</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  / Шпортко Нина Ивановна /

СЕКРЕТАРЬ  / Меликишвили Лидия Петровна /